

ਨਾਗਰਿਕਤਾ

ਮੈਂ ਸਥਾਈ ਨਿਵਾਸ ਜਾਂ ਨਾਗਰਿਕਤਾ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਾਂ। ਕੀ ਮੈਂ ਫਿਰ ਵੀ ਯੋਗ ਹਾਂ?

ਸਾਡੇ ਫੰਡ ਦੇ ਸਰੋਤ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਅਤੇ ਕੇਂਦਰੀ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਇਹ ਲਾਜ਼ਮੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸਾਰੇ ਅਰਜ਼ੀਦਾਤਾ ਕੋਲ ਵੈਧ ਸਥਾਈ ਨਿਵਾਸ ਜਾਂ ਅਮਰੀਕੀ ਨਾਗਰਿਕਤਾ ਹੋਵੇ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ, ਜਦੋਂ ਤੁਸੀਂ ਇਹ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰੀ ਕਰ ਲਵੋ, ਤਾਂ ਸਾਡੇ ਨਾਲ ਮੁੜ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਸਾਡੀ ਹੋਮਬਾਇਰ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਟੀਮ ਕੋਲ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਸਾਧਨ ਹਨ, ਜੋ ਤੁਸੀਂ ਹੋਰ ਮਦਦ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹੋ।

ਪਿਛਲਾ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕ

ਮੈਂ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਇੱਕ ਘਰ ਦਾ ਮਾਲਕ ਸੀ ਪਰ ਹੁਣ ਮੈਂ ਘਰ ਦਾ ਮਾਲਕ ਨਹੀਂ ਹਾਂ। ਕੀ ਮੈਂ ਫਿਰ ਵੀ ਯੋਗ ਹਾਂ?

ਯੋਗ ਅਰਜ਼ੀਦਾਤਿਆਂ ਨੇ ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਮਾਲਕ ਨਹੀਂ ਰਹਿਆ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ। ਜੇ ਤੁਸੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਤੀ ਜਾਂ ਪਤਨੀ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸਨ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਵੱਸਣ ਲਈ ਥਾਂ ਬਦਲੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਹੋਮਓਨਰਸ਼ਿਪ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹੋ, ਪਰ ਇਸ ਲਈ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ।

ਜ਼ਮੀਨ

ਮੇਰੇ ਕੋਲ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ। ਕੀ ਅਸੀਂ ਉਸ 'ਤੇ ਹੈਬਿਟੈਟ ਦਾ ਘਰ ਬਣਾਉ ਸਕਦੇ ਹਾਂ?

ਅਸੀਂ ਨਿੱਜੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ 'ਤੇ ਘਰ ਨਹੀਂ ਬਣਾਉਂਦੇ। ਸਾਡਾ ਕਾਰਜਕ੍ਰਮ ਜ਼ਮੀਨ ਨੂੰ ਦਾਨਾਂ, ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੇ ਸਾਥ, ਜਾਂ ਛੁਟ ਵਾਲੀ ਵਿਕਰੀ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਫਿਰ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਢਾਂਚੇ ਕਾਰਨ, ਅਸੀਂ ਉਸ ਜ਼ਮੀਨ 'ਤੇ ਘਰ ਨਹੀਂ ਬਣਾ ਸਕਦੇ ਜੋ ਅਰਜ਼ੀਦਾਤਾ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਮਾਲਕ ਹਨ।

ਸਮਾਨ ਅਵਸਰ

ਕੀ ਹੈਬਿਟੈਟ ਘਰ-ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਕਿਸੇ ਖਾਸ ਸਮੂਹ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੰਦਾ ਹੈ?

ਨਹੀਂ। ਹੈਬਿਟੈਟ ਫੇਅਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਕਟ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸਮਾਨ ਰਹਿਣ-ਸਹਿਣ ਦੇ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹੈ। ਸਾਡੀ ਪ੍ਰਾਥਮਿਕਤਾ ਉਹ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਜੋ ਘਰ ਦੀ ਲੋੜ ਵਿੱਚ ਹਨ ਅਤੇ ਜੋ ਹੋਰ ਥਾਂ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਦੇ ਮੌਕੇ ਨਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ। ਹਰ ਅਰਜ਼ੀ ਨੂੰ ਇੱਕੋ ਜਿਹੇ ਨਿਆਂਪੂਰਨ ਅਤੇ ਲਗਾਤਾਰ ਮਾਪਦੰਡਾਂ 'ਤੇ ਆਧਾਰਿਤ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਘਰ ਦੀ ਇਕਵੀਟੀ

ਜੇ ਕੋਈ ਹੈਬਿਟੈਟ ਦਾ ਘਰ ਮਾਲਕ ਹੈ, ਤਾਂ ਕੀ ਉਹ ਇਸਨੂੰ ਵੇਚ ਸਕਦੇ ਹਨ? ਕੀ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲ ਇਕਵੀਟੀ ਹੋਵੇਗੀ?

ਹਾਂ, ਤੁਸੀਂ ਆਪਣਾ ਹੈਬਿਟੈਟ ਘਰ ਵੇਚ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਪਰ ਹੈਬਿਟੈਟ ਕੋਲ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਪਸ ਖਰੀਦਣ ਦਾ ਹੱਕ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਉਹ ਇਹ ਘਰ ਮਾਰਕੀਟ ਮੁੱਲ 'ਤੇ ਵਾਪਸ ਖਰੀਦ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਘਰ ਵੇਚਣ ਲਈ ਅਕਸਰ ਰੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਏਜੰਟ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, ਘਰ ਵੇਚਣ ਤੱਕ ਆਪਣੀ ਮਾਰਗੀਜ਼ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

ਅਕਸਰ ਲੋਕਾਂ ਕੋਲ ਘਰ ਵਿੱਚ ਇਕਵੀਟੀ (ਮੁੱਲ) ਬਣਨ ਲਈ ਕੁਝ ਸਾਲਾਂ ਤੱਕ ਉਥੇ ਰਹਿਣਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਫਿਰ ਹੀ ਉਹ ਮਾਰਗੀਜ਼ ਚੁਕਾ ਕੇ ਘਰ ਵੇਚ ਕੇ ਕੁਝ ਪੈਸਾ ਕਮਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਮਾਰਗੀਜ਼ ਨੂੰ ਮੁੜ ਤੈਅ ਕਰਨਾ

ਕੀ ਹੈਬਿਟੈਟ ਘਰ ਦੀ ਮਾਰਗੀਜ਼ ਮੁੜ ਤੈਅ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ?

ਹੈਬਿਟੈਟ ਦੇ ਘਰ ਵਿਕਰੀ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਲੋਨ ਦੀ ਵਿਲੱਖਣ ਬਣਤਰ ਕਾਰਨ, ਤੁਹਾਡੀ ਚਾਹੀਦੀ ਲੈਂਡਰ ਕੰਪਨੀ, ਹੈਬਿਟੈਟ, ਅਤੇ ਘਰ ਦੀ ਫਾਈਨੈਂਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਰ ਪਾਰਟੀਆਂ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ।

ਵਿਰਾਸਤ

ਜੇ ਕੋਈ ਆਪਣਾ ਘਰ ਆਪਣੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਵੰਡਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕੀ ਇਹ ਸੰਭਵ ਹੈ?

ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਲਾਹ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵਕੀਲ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਆਪਣੇ ਘਰ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਬੱਚੇ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਅਸਾਨ ਤਰੀਕਾ ਮੌਤ ਦੇ ਸਮੇਂ ਟਰੱਸਟ ਰਾਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਾਗਜ਼ (ਡੀਡ) ਤੁਹਾਡੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਟਰੱਸਟ ਜਾਂ ਮੌਤ 'ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਡੀਡ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਟਰੱਸਟ ਮੌਤ ਦੇ ਸਮੇਂ ਜਾਇਦਾਦ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਬੇਟ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਪੈਂਦੀ।

ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ

ਕੀ ਕੋਈ ਆਪਣਾ ਘਰ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸਨੂੰ ਏਅਰਬੀਐਨਬੀ ਵਾਂਗ ਵਰਤ ਸਕਦਾ ਹੈ?

ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਸਸਤੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਾਂਗ, ਹੈਬਿਟੈਟ ਵੀ ਆਪਣੀਆਂ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਹਿਣ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਮੰਨਦਾ ਹੈ। ਇਸਦਾ ਮਤਲਬ ਹੈ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਇਸਨੂੰ ਵਪਾਰ ਲਈ ਵਰਤ ਨਹੀਂ ਸਕਦੇ, ਘਰ ਖਾਲੀ ਛੱਡ ਕੇ ਕਿਤੇ ਹੋਰ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦੇ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਨਹੀਂ ਦੇ ਸਕਦੇ, ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਬਜਾਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਨਹੀਂ ਦੇ ਸਕਦੇ।

ਜਦੋਂ ਮਾਲਕ ਆਪਣੀ ਮਾਰਗੀਜ਼ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਚੁਕਾ ਲੈਂਦਾ ਹੈ, ਤਦ ਇਹ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਹਟ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਨਿਰਮਾਣ

ਨਿਰਮਾਣ ਕਿਹੜੇ ਦਿਨ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ?

ਨਿਰਮਾਣ ਹਰ ਸ਼ਨੀਵਾਰ ਸਵੇਰੇ **7:30** ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ **12:30** ਤਕ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਕੁਝ ਸ਼ਨੀਵਾਰ ਛੁੱਟੀਆਂ, ਸਬਕਾਂਟਰੈਕਟਰ ਦੇ ਕੰਮ ਜਾਂ ਸਮਾਂ-ਸੂਚੀ ਦੇ ਕਾਰਨ ਨਿਰਮਾਣ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ।

ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਮਾਲਕ (ਜੋ ਵੀ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਨਾਮ ਦਰਜ ਹਨ) ਨੂੰ ਹਰ ਸ਼ਨੀਵਾਰ ਨਿਰਮਾਣ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਹਾਜ਼ਰ ਰਹਿਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਦਦਗਾਰ ਵੀ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

ਘੰਟੇ

ਮੈਂ ਕਿੰਨੇ ਘੰਟੇ ਮਿਹਨਤ ਦਾ ਹਿੱਸਾ (ਸਵੈਟ ਇਕਵੀਟੀ) ਪੂਰਾ ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ?

ਤੁਹਾਨੂੰ ਕੁੱਲ **500** ਘੰਟੇ ਮਿਹਨਤ ਦਾ ਹਿੱਸਾ (ਸਵੈਟ ਇਕਵੀਟੀ) ਪੂਰਾ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਵਿੱਚੋਂ **200** ਘੰਟੇ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਮਾਲਕ(ਆਂ) ਨੂੰ ਖੁਦ ਪੂਰੇ ਕਰਨੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ।

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸਮਾਂ-ਸੂਚੀ, ਦੇਰੀਆਂ, ਜਾਂ ਸਬਕਾਂਟਰੈਕਟਰ ਦੇ ਕੰਮ ਕਾਰਨ ਤੁਸੀਂ **500** ਘੰਟਿਆਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਮਿਹਨਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਤੁਹਾਨੂੰ ਘਰ ਦੇ ਨਿਰਮਾਣ ਦੇ ਪੂਰੇ ਹੋਣ ਤੱਕ ਸਾਈਟ 'ਤੇ ਰਹਿਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

ਅਨੁਭਵ

ਕੀ ਮੈਨੂੰ ਜਾਂ ਮੇਰੇ ਮਦਦਗਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਨੁਭਵ ਜਾਂ ਸੰਦਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ?

ਨਹੀਂ! ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਤੁਸੀਂ ਆਓ। ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸੰਦ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ। ਸਵੇਰੇ ਦੀ ਮੁਲਾਕਾਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਤੁਸੀਂ ਉਸ ਦਿਨ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ ਵੇਖੋਗੇ, ਅਤੇ ਘਰ ਦੇ ਨਿਰਮਾਣ ਦੌਰਾਨ ਤਜਰਬੇਕਾਰ ਵੇਲੰਟੀਅਰਾਂ ਅਤੇ ਨਿਰਮਾਣ ਸਟਾਫ਼ ਵੱਲੋਂ ਤੁਹਾਡੀ ਰਹਿਨੁਮਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕੰਮ

ਲੋਕ ਕੀ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ?

ਤੁਸੀਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਕਲਾਂ ਸਿੱਖੋਗੇ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕਿਸਮਾਂ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲਵੋਗੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਫਰੇਮਿੰਗ, ਰੰਗ ਕਰਨ, ਬਾਗਬਾਨੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸਵੈਟ ਇਕਵੀਟੀ (ਮਿਹਨਤ ਦਾ ਹਿੱਸਾ) ਸਾਡੀਆਂ ਖਾਸ ਸਮਾਰੋਹਾਂ ਅਤੇ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਸਾਡਾ ਸਾਲਾਨਾ ਲੰਚ, ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਕਮਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਸਹੂਲਤਾਂ

ਕੀ ਅਪੰਗਤਾ ਜਾਂ ਮੋਬਿਲਿਟੀ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਵਾਲੇ ਲੋਕ ਵੀ ਭਾਗ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ?

ਹਾਂ! ਸਾਨੂੰ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦੱਸੋ, ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡੀਆਂ ਜਰੂਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰਾਂਗੇ।

ਨਿੱਜੀਕਰਨ

ਕੀ ਕੋਈ ਆਪਣਾ ਹੈਬਿਟੈਟ ਘਰ ਨਿੱਜੀਕਰਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ?

ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲੇ ਆਪਣੇ ਘਰ ਲਈ ਕੁਝ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਫਿਨਿਸ਼ਿੰਗ ਚੁਣ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਾਹਰੀ ਰੰਗ (ਸਾਈਡਿੰਗ ਜਾਂ ਸਟੋਕੋ), ਸਾਮਣੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਦਾ ਰੰਗ, ਵਿਨਾਈਲ ਪਲੈਂਕ ਫਰਸ਼, ਕਾਰਪੇਟ ਅਤੇ ਛੱਤ ਦਾ ਰੰਗ। ਵਿਕਲਪ ਉਪਲਬਧਤਾ ਅਤੇ ਨਿਰਮਾਣ ਦੇ ਮੰਚ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਦਲ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ: ਫਲੋਰ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਬੈਂਡਰੂਮ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਆਕਾਰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ 'ਤੇ ਆਧਾਰਿਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ – ਇਹ ਬਦਲੇ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦੇ।

ਵਾਧੂ ਭਾਗ

ਕੀ ਕੋਈ ਆਪਣੇ ਘਰ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਖਾਸੀਅਤਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ?

ਹੈਬਿਟੈਟ ਸੁਚੱਜੇ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਘਰ ਬਣਾਉਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਸਾਡੇ ਘਰ ਨਿੱਜੀਕ੍ਰਿਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਕਿਉਂਕਿ ਸਾਡਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਸਥਿਰ ਰਹਾਇਸ਼ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣ 'ਤੇ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਜਦੋਂ ਤੁਸੀਂ ਘਰ ਦੇ ਮਾਲਕ ਬਣ ਜਾਂਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਲਕ ਵਾਂਗ, ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਘਰ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀਆਂ ਪਸੰਦਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਦਲਾਵ, ਅੱਪਗ੍ਰੇਡ ਜਾਂ ਵਾਧੂ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।

ਹਰਾ ਉਰਜਾ

ਮੈਂ ਪਤਾ ਨਹੀਂ ਕਿ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਘਰਾਂ ਦੇ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿੱਚ ਸੂਰਜੀ ਪੈਨਲ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ। ਕੀ ਮੇਰੇ ਹੈਬਿਟੈਟ ਘਰ ਵਿੱਚ ਸੂਰਜੀ ਪੈਨਲ ਹੋਣਗੇ? ਕੀ ਮੈਂ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਮਾਲਕ ਹੋਵਾਂਗਾ?

ਹਾਂ, ਤੁਹਾਡੇ ਘਰ ਵਿੱਚ ਸੂਰਜੀ ਪੈਨਲ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ। ਨਵੇਂ ਹਾਊਜ਼ਿੰਗ ਕੋਡ ਅਨੁਸਾਰ, ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਨਿਰਮਾਣ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸੂਰਜੀ ਪੈਨਲ ਲਗਾਉਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਸੂਰਜੀ ਪੈਨਲ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਉਸ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਸੂਰਜੀ ਪੈਨਲ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ

ਤੁਸੀਂ ਮੇਰੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਘਰ ਕਦੋਂ ਬਣਾਉਣਗੇ?

ਸਾਡੇ ਲਈ ਘਰ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਅਤੇ ਫੰਡਿੰਗ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਉਂਟੀ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀਆਂ, ਦਾਨਾਂ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਆਫਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਜ਼ਮੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਜਦੋਂ ਜ਼ਮੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹੋ ਜਾਵੇ, ਅਸੀਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਸੰਭਵ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾ ਕੇ ਫੰਡ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਦੇ ਹਾਂ – ਇਸ ਲਈ ਜੇ ਅਸੀਂ ਹੁਣ ਤੁਹਾਡੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਘਰ ਨਹੀਂ ਬਣਾ ਰਹੇ, ਤਾਂ ਵੀ ਅਸੀਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀਆਂ ਲਈ ਨਵੇਂ ਮੌਕੇ ਲਿਆਉਣ ਲਈ ਲਗਾਤਾਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ।

ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ

ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਚੁਣਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸ ਕਿਸਮ ਦੀ ਸਕਰੀਨਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਤੋਂ ਗੁਜ਼ਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ?

ਹੈਬਿਟੈਟ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲਿਆਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਲੋੜ, ਸਾਥ ਦੇਣ ਦੀ ਇੱਛਾ, ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮੋਰਟਗੇਜ਼ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਚੁਣਦਾ ਹੈ – ਕਦੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਪਿਛੋਕੜ, ਧਾਰਮਿਕ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਜਾਂ ਹੋਰ ਨਿੱਜੀ ਕਾਰਕਾਂ 'ਤੇ ਨਹੀਂ। ਚੋਣ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ, ਅਸੀਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਪਿਛੋਕੜ ਜਾਂਚ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸਮੀਖਿਆ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਪਰਿਵਾਰ ਘਰ ਮਾਲਕੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ।

ਸਾਂਝ

ਤੁਸੀਂ ਇੱਕ ਸਕਾਰਾਤਮਕ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸਮੁਦਾਇ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹੜੇ ਕਦਮ ਲੈਂਦੇ ਹੋ?

ਹੈਬਿਟੈਟ ਹਰ ਪਰਿਵਾਰ ਨਾਲ ਨੇੜੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਵਿੱਤੀ ਸਿੱਖਿਆ, ਘਰ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਤਿਆਰੀ, ਅਤੇ ਮਿਹਨਤ ਦੇ ਮੌਕੇ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਅਤੇ ਸੰਬੰਧ ਬਣ ਸਕਣ। ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਪਿਛੋਕੜ ਜਾਂਚ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਉਪਾਇ ਅਤੇ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦੀ ਸਿੱਖਿਆ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ। ਅਸੀਂ ਸਮੁਦਾਇਕ ਤਿਆਰੀ ਨੂੰ ਵੀ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਜਿਸ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ-ਲਿਖੇ ਇਕ ਦੂਜੇ ਨੂੰ ਜਾਣ ਸਕਣ ਅਤੇ ਇੱਕ ਭਰੋਸੇਮੰਦ ਅਤੇ ਸਰਗਰਮ ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਬੁਨਿਆਦ ਬਣੇ।